



Casa singola in Vendita a Portogruaro



180 mq | Bagni: 1 | Camere: 4 | Locali: 8

Portogruaro, località Lugagnana – proponiamo in vendita una casa singola situata nella tranquilla campagna veneta, a breve distanza dai principali servizi e dalle rinomate località balneari di Brussa, Caorle, Bibione e Lignano Sabbiadoro. L'immobile si presenta in buone condizioni generali e risulta da subito abitabile, grazie agli interventi effettuati pochi anni fa, che hanno interessato il tetto, le grondaie, i serramenti e l'impianto elettrico.

La casa è così distribuita:

Piano Terra: ingresso, soggiorno, sala da pranzo e cucina abitabile;

Piano Primo: disimpegno, quattro ampie camere da letto e un bagno finestrato;

Sottotetto: accessibile tramite una scala in legno, con spazi sfruttabili per gran parte.

Completa la proprietà un ampio magazzino con cantina, un garage e un giardino che arricchiscono ulteriormente l'offerta, rendendo l'immobile particolarmente interessante anche per chi cerca ampi spazi esterni.

Certificazioni

Classe energetica: G

Informazioni immobile

Codice: 540

Contratto: Vendita



| | |
|---|--------------------------------------|
| Tipologia: Casa singola | Regione: Veneto |
| Provincia: Venezia | Comune: Portogruaro |
| Prezzo: € 147.000 | Totale mq: 180 mq |
| Camere: 4 | Bagni: 1 |
| Locali: 8 | Stato conservazione: Discreto |
| Riscaldamento: Autonomo | Posto auto: Scoperto |
| Infissi: Legno/Vetrocamera | Termosifoni: Si |
| Stato attuale: Libero al rogitto | Stato attuale: Si |
| Terrazzo: Presente | Giardino: Privato |
| Cucina: Abitabile | Box: Singolo |
| Arredato: Parzialmente arredato | Arredato: Si |

Caratteristiche

| | | |
|------------------|----------------------|-----------------------------|
| Terrazza | Antenna Tv: Autonoma | Ripostiglio |
| Cantina | Parquet | Impianto Elettrico: A norma |
| Infissi in legno | Tapparelle | |





