

## Casa accostata in Vendita a San Michele al Tagliamento Zona: Villanova - Malafesta



**80 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 5**

Nel suggestivo borgo di Malafesta, a San Michele al Tagliamento, proponiamo in vendita una caratteristica casa in linea di testa, perfetta per chi cerca un ambiente accogliente e tranquillo.

L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra, accogliente zona giorno composta da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno e bagno finestrato. Al primo piano, un disimpegno porta alle due camere da letto. La casa è inoltre dotata di una comoda soffitta, che offre ulteriore spazio.

A pochi passi dall'abitazione, un ex fienile con piccola porzione di giardino, offre un grande potenziale di riconversione in posto auto o deposito.

L'immobile, pur mantenendo il fascino delle caratteristiche originali, necessita di lavori di riammodernamento, permettendo di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze.

APE in elaborazione.

### Certificazioni

**Classe energetica:** NA - Non Applicabile

## Informazioni immobile

**Codice:** 538

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Casa accostata

**Regione:** Veneto

**Provincia:** Venezia

**Comune:** San Michele al Tagliamento

**Zona:** Villanova - Malafesta

**Prezzo:** € 25.000

**Totale mq:** 80 mq

**Camere:** 2

**Bagni:** 1

**Locali:** 5

**Stato conservazione:** Da ristrutturare

**Riscaldamento:** Assente

**Posto auto:** Scoperto

**Stato attuale:** Libero al rogito

**Stato attuale:** Si

**Giardino:** Privato

**Cucina:** Angolo cottura

## Caratteristiche

Camino

Doccia

## Nelle vicinanze

Trasporti Pubblici



